

AANTEKENEN

Wijkvereniging Aagtdorp
Mevrouw A. Turfboer
Bickerslaan 11
1871 AT Schoorl

Domein	: Ruimtelijke Ontwikkeling	Datum	: 30 april 2021
Contactpersoon	: P. Shahidi	Ons kenmerk	: UI21/02456
Telefoonnummer	: (072) 888 00 00	Uw brief van	: 29 september 2020
Zaaknummer	: HH2000382	Uw kenmerk	:
Bijlage(n)	:	Verzenddatum	: 30 april 2021

Onderwerp : besluit afwijzen verzoek om handhaving

Geachte mevrouw Turfboer,

In uw brief van dinsdag 29 september 2020, ingekomen op vrijdag 9 oktober 2020, verzoekt u ons handhavend op te treden tegen het niet aanhouden van de gestelde voorwaarden bij de omgevingsvergunning van 'het bouwen van 72 recreatiewoningen (recreatiepark Duyndomein)'. U verzoekt ons om op te treden tegen de illegale verwijdering van bomen en groen en de, op het moment, ontbrekende en verwijderde groenwallen. Daarnaast verzoekt u handhavend op te treden tegen het bouwverkeer en het niet overhandigen van een nulmeting-rapport op het perceel Gerbrandtslaan 18 in Schoorl. Wij wijzen uw verzoek af. Deze brief informeert u daarover.

Besluit

Wij hebben besloten uw verzoek op alle punten af te wijzen. Hieronder lichten wij onze beslissing toe.

Eerst zullen we uw verzoek weergeven. Vervolgens zullen we ingaan op de motivering en juridische grondslag van de afwijzing van het ingediende handhavingverzoek.

Uw verzoek

U geeft in uw brief aan dat:

- 1) sprake is van illegale verwijdering van bomen en groen;
- 2) sprake is van ontbrekende en verwijderde groenwallen;
- 3) u wenst dat de gemeente optreedt tegen het bouwverkeer;
- 4) u wenst dat de gemeente optreedt tegen het niet overhandigen van een nulmeting-rapport op het perceel Gerbrandtslaan 18 in Schoorl.

Motivering

Juridisch kader

Op grond van artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder c alsmede artikel 2.10, tweede lid van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo), is de realisatie van Recreatiepark Duyndomein vergund door de gemeente.

Ingevolge artikel 2.2, eerste lid, aanhef onder g en afsluiting van de Wabo in samenhang gelezen met artikel 4:11 van de Algemene plaatselijke verordening gemeente Bergen 2019 (hierna: Apv) is een vergunning of een ontheffing vereist om houtopstand te vellen of te doen vellen.

Volgens artikel 4:10, eerste lid aanhef en onder b Apv wordt onder een houtopstand verstaan: één of meer bomen of boomvormers, een houtwal, een beplanting van bosplantsoen of vlak- en lijnvormige landschapselementen waar bomen en struiken onderdeel van uitmaken.

Het geldende bestemmingsplan voor het perceel aan de Gerbrandtslaan 18 in Schoorl is het bestemmingsplan 'Schoorl-Kernen en Buurtschappen'. Het perceel Gerbrandtslaan 18 in Schoorl is in het bestemmingsplan bestemd als 'groen' en 'recreatieterrein'. Deze bestemmingen zijn uitgewerkt in artikel 11 en artikel 16 van het bestemmingsplan.

Verleende vergunningen

Voor 'het bouwen van 72 recreatiewoningen (recreatiepark Duyndomein)' op het perceel Gerbrandtslaan 18 in Schoorl is door gemeente Bergen een omgevingsvergunning verleend met zaaknummer WABO1901135 (ons kenmerk: UI19/49633).

Daarnaast is een gefaseerde omgevingsvergunning afgegeven met zaaknummer WABO1901602 (ons kenmerk UI19/50695) voor de kap van acht bomen ('fase 1', met herplant), zaaknummer WABO1901614 (ons kenmerk UI19/49211) voor de kap van 17 bomen ('fase 2', met herplant) en zaaknummer WABO1901632 (ons kenmerk: UI19/50712) voor de kap van vijf bomen ('fase 3', met herplant). Deze vergunningen zijn inmiddels onherroepelijk.

Verwijdering van bomen, groen en groenwallen (1 en 2)

U verzoekt de gemeente handhavend op te treden tegen het verwijderen van bomen, groen en groenwallen. Wij hebben voor de kap van bomen vergunningen verleend. Het 'groen' en de 'groenwallen' worden niet gekwalificeerd als 'houtopstand' als bedoeld in de Apv. Er is daarom geen omgevingsvergunning vereist voor het (doen) vellen hiervan en levert derhalve dan ook geen overtreding op van geldende bestuursrechtelijke voorschriften.

In de verleende omgevingsvergunningen voor het kappen van de bomen en het realiseren van het recreatiepark zijn eveneens geen voorschriften opgenomen die inhouden dat struiken of ander groen dat vergunningsvrij kan worden verwijderd, toch behouden moet blijven. Dit maakt dat er op dit moment geen overtredingen zijn waartegen handhavend optreden kan worden geëist.

Bouwverkeer en het nulmeting-rapport (3 en 4)

U verzoekt de gemeente handhavend op te treden tegen het bouwverkeer. Daarnaast wenst u dat de gemeente optreedt tegen het niet-overhandigen van een nulmeting-rapport op het perceel Gerbrandtslaan 18 in Schoorl. Deze verzoeken wijzen wij af, omdat deze geen grond kunnen vormen voor bestuursrechtelijke handhaving. Overtreding van geldende snelheidsmaxima voor voertuigen en het niet overhandigen van een nulmeting-rapport zijn geen bestuursrechtelijke kwesties. De gemeente heeft dan ook niet de bestuursrechtelijke bevoegdheid hiertegen handhavend op te treden. Een verzoek om handhaving kan alleen op bestuursrechtelijke gronden gedaan worden. U kunt hierbij denken aan bestemmingsplannen,

de Woningwet, de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de Algemene wet bestuursrecht, etc.. Overtreding van geldende snelheidsmaxima en het niet overhandigen van een nulmeting-rapport vallen hier niet onder. U kunt eventueel overtreding van geldende snelheidsmaxima melden bij de politie.

Conclusie

Het is vaste rechtspraak dat, gelet op het algemeen belang dat gediend is met handhaving, in geval van overtreding van een wettelijk voorschrift, of gegronde vrees voor herhaling van overtreding van een wettelijk voorschrift, het bestuursorgaan dat bevoegd is om met bestuursdwang of een last onder dwangsom op te treden, in de regel van deze bevoegdheid gebruik zal moeten maken.

Nu in deze kwestie - zoals zojuist uiteengezet - het gaat om een legale situatie, hebben wij geen grondslag om in bestuursrechtelijke zin handhavend op te treden. Gelet op het vorenstaande wijzen wij op alle punten het verzoek om handhaving af.

Herplantplicht

In de omgevingsvergunning is als voorwaarde een herplantplicht opgenomen voor bepaalde bomen. Deze herplantplicht geldt zodra de bouw van die fase is afgerond. Wij zullen monitoren of aan de herplantplicht wordt voldaan en gebruik maken van onze bevoegdheid om handhavend op te treden als dat niet het geval is.

Heeft u nog vragen?

Vragen kunt u stellen aan P. Shahidi, Juridisch adviseur THV van het team toezicht, handhaving en veiligheid via parnianshahidi@debuch.nl met vermelding van het zaaknummer HH2000382.

Met vriendelijke groet,
namens het college van Bergen



Ilse van Galen

Senior juridisch adviseur VTH

Domein Ruimtelijke Ontwikkeling- Toezicht, Handhaving en Veiligheid

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan kunt u bezwaar maken. In dat geval adviseren wij u om eerst telefonisch contact met ons op te nemen. Wij nemen dan samen met u het besluit door.

Wilt u na dit gesprek alsnog bezwaar maken? Dan kunt u binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit een bezwaarschrift indienen.

Hoe maakt u bezwaar?

Stuur uw bezwaarschrift aan het college.

In uw bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende staan:

- uw naam, adres en graag ook uw telefoonnummer;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt (u kunt bijvoorbeeld de datum en ons kenmerk van het besluit vermelden of een kopie meesturen);
- de reden waarom u bezwaar maakt;
- de datum;
- uw handtekening.

Voorlopige voorziening

Is er spoed en kunt u een beslissing op uw bezwaarschrift niet afwachten? Dan kunt u een voorlopige voorziening aanvragen. Daarmee vraagt u de rechter om de werking van het besluit van de gemeente uit te stellen. Een voorlopige voorziening aanvragen kan alleen als u een bezwaarschrift heeft ingediend. Voor de behandeling van uw aanvraag moet u griffierecht betalen aan de rechtbank.

U vraagt een voorlopige voorziening schriftelijk aan bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Holland, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem.